

**ДОКУМЕНТ, СОДЕРЖАЩИЙ УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ  
АКЦИЙ**

---

**Акционерное общество «Группа Рубитех»**

---

**Акции обыкновенные**

---

Утверждено решением Совета директоров Акционерного общества «ГС-Инвест», принятым 09 октября 2024 года, протокол от 09 октября 2024 года № 45,

на основании решения о реорганизации в форме выделения, принятого внеочередным общим собранием акционеров Акционерного общества «ГС-Инвест» 31 июля 2024 года, протокол от 31 июля 2024 года № 17.

Место нахождения эмитента (в соответствии с его уставом): Российская Федерация, г. Москва

Генеральный директор Акционерного общества «ГС-Инвест»  
А.Д. Туров

## **1. Вид, категория (тип), идентификационные признаки ценных бумаг**

Вид ценных бумаг: акции.

Категория (тип) акций: обыкновенные.

## **2. Количество размещаемых ценных бумаг**

300 000 000 (триста миллионов) штук.

## **3. Срок размещения ценных бумаг**

Датой размещения акций является дата государственной регистрации юридического лица (Акционерного общества «Группа Рубитех»), созданного в результате выделения.

## **4. Порядок приобретения ценных бумаг при их размещении**

### **4.1. Способ размещения ценных бумаг:**

Распределение акций акционерного общества, создаваемого в результате выделения, среди акционеров юридического лица, реорганизуемого в форме выделения.

### **4.2. Порядок размещения ценных бумаг**

4.2.1. Указывается порядок и условия размещения (конвертации, обмена, распределения, приобретения) акций:

В соответствии с решением о реорганизации в форме выделения (протокол внеочередного общего собрания акционеров Акционерного общества «ГС-Инвест» № 17 от 31.07.2024), установлен следующий порядок и условия размещения (распределения) акций:

На 1 (одну) обыкновенную акцию Акционерного общества «ГС-Инвест» номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая, принадлежащую владельцам ценных бумаг по состоянию на 25 июля 2024 года, распределяется 1 500 (одна тысяча пятьсот) акций Акционерного общества «Группа Рубитех» номинальной стоимостью 0,05 (ноль целых пять сотых) рубля.

Таким образом, количество акций Акционерного общества «Группа Рубитех», которые должен будет получить каждый владелец ценных бумаг Акционерного общества «ГС-Инвест», рассчитывается путем умножения, принадлежащего ему на 25 июля 2024 года общего количества акций Акционерного общества «ГС-Инвест» на 1500.

4.2.2. В случае если осуществление (исполнение) сделки (операции), направленной на отчуждение ценных бумаг эмитента первым владельцам в ходе их размещения, может потребовать получения разрешения, предусмотренного подпунктом "б" и (или) подпунктом "г" пункта 1 Указа Президента Российской Федерации № 81, указывается данное обстоятельство.

Осуществление (исполнение) сделки (операции), направленной на отчуждение ценных бумаг эмитента первым владельцам в ходе их размещения может потребовать получения разрешения, предусмотренного подпунктом "б" пункта 1 Указа Президента Российской Федерации № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации».

### **4.3. Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг**

Не применимо.

#### **4.4. Условия, порядок и срок оплаты ценных бумаг**

Не применимо.

#### **4.5. Источники собственных средств, за счет которых осуществляется формирование уставного капитала эмитента**

Уставный капитал Акционерного общества «Группа Рубитех», создаваемого в результате выделения, формируется за счет добавочного капитала Акционерного общества «ГС-Инвест» в размере 15 000 000 (пятнадцать миллионов) рублей.

#### **5. Иные сведения**

Отсутствуют.